

编号：

商洛市人民防空工程易地 建设审批表

项目名称：

建设单位：

商洛市人民防空办公室 印制

民用建筑基本情况登记表

项目名称							
项目地点							
建设单位							
项目法人		联系电话		委托代理人		联系电话	
立项批复文号				用地规划批复文号			
总建筑面积（含地上、地下）			地面建筑总面积			地面建筑栋数	
1	10层（含）以上或基础埋深3米（含）以上民用建筑		总建筑面积		栋数及栋号		
			底层面积		标准层面积		
2	多层（9层及以下）居民住宅楼		总面积		栋数及栋号		
			地面面积		地下面积		
3	非居民住宅多层（9层及以下）民用建筑		总面积		栋数及栋号		
			地面面积		地下面积		
建筑类型	<input type="checkbox"/> 商品住宅 <input type="checkbox"/> 商住楼 <input type="checkbox"/> 综合办公设施 <input type="checkbox"/> 政府限价商品房 <input type="checkbox"/> 廉租、公租房 <input type="checkbox"/> 学校教学楼 <input type="checkbox"/> 幼儿园 <input type="checkbox"/> 养老院 <input type="checkbox"/> 为残疾人修建的生活服务设施 <input type="checkbox"/> 工业厂房及辅助设施 <input type="checkbox"/> 其他非生产性建筑 （注：在相对应的建筑类型前方框内打“√”）						

人防工程易地建设申请

商洛市人民防空办公室：

根据《陕西省实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》及相关法规规定，该项目应同步配套修建防空地下室，但由于以下条件限制，该项目无法同步配套修建防空地下室，特向贵办申请易地建设防空地下室，请给予审批。

[]1、桩基承台顶面埋置深度小于3米，或者地下室空间净高达不到规定的标准

[]2、按照规定应当修建结建人防工程的面积只占地面建筑底层的局部，且结构和基础处理困难

[]3、在建设用地区域内有流砂、暗河，或者基岩埋置深度较浅，地质条件不适于修建

[]4、建设用地区域周围的房屋或者地下管线密集，结建人防工程无法施工或者难以采取措施保证施工安全

[]5、其他（请填写）：

以上提供的申请材料真实无误，且保证为本申请人的真实意思表示。

法人代表（签字）：

建设单位：（盖章）

年 月 日

附件：

- 1、《地质勘查报告》及勘察设计单位出具的不宜就地修建的论证资料原件1份；（勘察设计单位签字、盖章）
- 2、民用建筑项目建筑面积基本情况登记表原件1份；（建设单位签字、盖章）
- 3、建设单位社会信用代码证复印件（法人营业执照）1份；（建设单位签字、盖章）
- 4、法定代表人、委托代理人身份证复印件1份（建设单位签字、盖章）。
- 5、商洛市人民防空行政审批信用承诺书原件1份；（建设单位签字、盖章）。

附件：

关于_____建设项目地质勘查情况的证明

商洛市人民防空办公室：

_____（单位）建设的_____民用建筑项目，建设地点位于_____。因以下第____（项）原因，该项目不宜结合地面建筑同步建设防空地下室，建议安排易地建设。

（一）、桩基承台顶面埋置深度小于3米，或者地下室空间净高达不到规定的标准

（二）、按照规定应当修建结建人防工程的面积只占地面建筑底层的局部，且结构和基础处理困难

（三）、在建设用地范围内有流砂、暗河，或者基岩埋置深度较浅，地质条件不适于修建

（四）、建设用地周围的房屋或者地下管线密集，结建人防工程无法施工或者难以采取措施保证施工安全

以上地勘证明合法有效，我单位及技术人员愿承担法律责任。

注册岩土工程师签名：

注册岩土工程师专用章：

地勘单位（盖章）

年 月 日

注明：

条件（一）采用桩基且桩基承台顶面埋置深度小于3米或者不足规定的地下室空间净高的；必须上报《岩土工程勘察报告》，《岩土工程勘察报告》必须要对人防工程建设要有结论性意见。《岩土工程勘察报告》必须具备：勘察资质证书复印件、首页注明勘察证书编号、等级、岩土工程勘察单位负责人签名、总工程师签名或注册岩土工程师签名，加盖注册工程师专用章，建设单位项目负责人签名。

条件（二）按照规定标准应建防空地下室的面积小于地面建筑主楼首层的面积，且基础和结构处理困难的；除提供上述证明之外，必须提供主楼地面首层建筑平面图。平面图必须具备：设计单位设计文件专用章、注册建筑师章、项目负责人签名、设计签名、核对签名、审核签名、专业负责签名、审定签名、技术负责人签名、建设单位、工程名称。

条件（三）因流沙、暗河等地质条件限制不宜修建的；如不能建人防工程是因地质原因，必须上报《岩土工程勘察报告》。《岩土工程勘察报告》要求同上。

条件（四）因建设场址所在区域的房屋或者地下管道设施密集，防空地下室不能施工或者难以采取措施保证施工安全的；如是地形原因必须上报权威部门地形图纸，同时向人防办书面申请现场勘察。

委 托 书

商洛市人民防空办公室：

兹委托我单位（姓名）_____同志，职务：____性别：____，身份证号码：_____。授权其代表我单位（公司）全权办理_____项目关于人民防空所有业务工作，并代表我单位全权处理与人民防空业务有关的一切事宜。请贵办接洽！

法人代表(签字)：

（建设单位盖章）

年 月 日

法定代表人身份证复印件粘贴处（建设单位签字、盖章）

委托代理人身份证复印件粘贴处（建设单位签字、盖章）

建设单位社会统一信用代码证
复印件粘贴处（建设单位签字、盖章）

民用建筑项目建筑面积基本情况登记表

建设单位（盖章）：

建设项目名称：

填表时间：

楼号	地上/地下层数	总建筑面积 (m ²)	地上面积 (m ²)	地下面积 (m ²)	建筑各层面积 (m ²)					
					首层	m ²	层	m ²	层	m ²
					2层	m ²	层	m ²	层	m ²
					3层	m ²	层	m ²	层	m ²
					4层	m ²	层	m ²	层	m ²
					5层	m ²	层	m ²	层	m ²
					6层	m ²	层	m ²	层	m ²
					7层	m ²	层	m ²	层	m ²
					8层	m ²	层	m ²	层	m ²
					9层	m ²	层	m ²	层	m ²
					10层	m ²	层	m ²	顶层	m ²

项目法人签字（盖章）：

年 月 日

说明：本表每栋民用建筑填报一张，不足可自行复印粘贴在表后。

商洛市人民防空行政审批信用承诺书

为切实履行人民防空法律义务和社会责任，营造诚实守信的信用环境，共同推动社会信用体系建设的健康发展，树立单位、企业诚信守法经营形象。

_____（建设单位）郑重承诺如下：

（一）依法申请办理人防行政审批，保证提供资料均合法、真实、准确和有效。

（二）严格遵守国家法律、法规、规章和政策规定，自觉履行人民防空法律义务，切实提升城市综合防护能力。

（三）严格遵守即时信息公示规定，自应公示的信息形成之日起 20 个工作日内通过企业信用信息公示系统向社会公示。

（四）自我约束、自我管理、重信用，不欺瞒，不虚报乱报建设情况及规模，不发生少建、不按质量标准建设人防工程行为，不偷逃漏缴人防工程易地建设费。

（五）自觉接受政府、人防部门、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任。

（六）发生违法失信行为，依照有关法律、行政法规规定自愿接受行政执法部门给予的行政处罚、约束和惩戒，并依法承担相应责任。

（七）本《信用承诺书》同意向社会公开。

信用承诺人签字（法人/委托代理人）：

年 月 日

商洛市人民防空办公室易地建设（审批）事项一次性告知明细表

1. 审批事项	商洛市中心城市民用建筑防空地下室易地建设审批
2. 审批实施单位	商洛市人民防空办公室
3. 承办对象	建设单位或者个人
4. 审批依据	《中华人民共和国人民防空法》、《陕西省实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》、计价格[2000]474号、陕价费调发[2004]12号、陕价费调发[2004]19号。
5. 申报条件	确因地质、地形等原因不能就地修建的，或者新建九层以下、基础埋置深度不足三米且应建的防空地下室建筑面积小于地面首层建筑面积的。
6. 申报材料	1、防空地下室易地建设审批表（原件1份，建设单位盖章） 2、项目立项批文或备案表（复印件1份，建设单位签字、盖章） 3、建设用地规划许可证（复印件1份，建设单位签字、盖章） 4、地质勘查报告（原件1份，勘察设计单位和建设单位盖章） 5、经主管部门批准通过的总平面图和项目各单体建筑的每层平面、单体建筑的平面、立面、剖面图纸；（蓝图1套，并刻录CAD格式光盘一张；建设单位、设计单位签字、盖章） 6、建筑项目每层建筑面积明细表（原件1份，建设单位盖章）
7. 审批程序	市政务中心人防窗口受理→业务科室审查→办领导审批→批准后，开具缴款通知书→缴纳易地建设费→出具《人防工程易地建设缴费批准书》→市政务中心人防窗口告知、送达
8. 收费依据、标准	陕价费调发[2004]12号、陕价费调发[2004]19号；防空地下室易地建设费：按照应修防空地下室面积核定，6级：1000元，6B级：600元。
9. 审批期限	承诺期限自受理之日（以申报材料齐备为准）起10个工作日，缴清防空地下室易地建设费之日1个工作日办结（按照国家政策规定申请减免防空地下室易地建设费的可延长10个工作日）
10. 审批受理机构及地点	受理机构全称：商洛市人民防空办公室 受理地点：商洛市民和路市政务服务中心33号人防受理窗口 联系电话：0914—2320879 2387733
11. 审批方式	一审一核
12. 政务公开网址	商洛市人民防空办公室： http://www.slrf.gov.cn

人民防空是国之大事，是国家战略，是长期战略。人民防空事关人民群众生命安危、事关改革开放和现代化建设成果。要坚持人民防空为人民，铸就坚不可摧的护民之盾。

-----习近平